

AZIENDE / IMMOBILI

OLTRE € 1.500.000

**AZIENDA di DISTRIBUZIONE APPARECCHI ACUSTICI** con annessi **SERVIZI di ASSISTENZA** - presente sul mercato italiano da oltre 35 anni - con oltre 18 negozi affiliati e 40 centri di consultazione - sede centrale in **IMMOBILE di PROPRIETÀ** (mq. 500) - valuta proposte di cessione dell'intero pacchetto societario

14007

**PRESTIGIOSA SOCIETÀ di INGEGNERIA, ARCHITETTURA e SERVIZI** caratterizzata dalla comprovata eccellenza di soluzioni ingegneristiche all'avanguardia, nei settori dei beni culturali, delle infrastrutture e dell'edilizia, con portafoglio lavori già garantito per i prossimi 3/4 anni - oltre alla possibilità di ulteriore sviluppo esamina la vendita totale o eventualmente parziale di quote societarie o singoli rami d'azienda - garantendo la permanenza come consulente dello storico amministratore socio fondatore.

OS20A.III - TabellaZ-1 DM D.M. 17/06/2016  
(E.05, E.06, E.07, E.13, E.20, E.21, E.22, S.02, S.03, IA.01, IA.02, IA.03)

13868

**TRENTINO ALTO ADIGE**  
trentennale **AZIENDA EDILE STRADALE** ben attrezzata - buon fatturato SOA OG 1 classe I - OG 3 classe III - OS 12A classe III - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** indipendente di mq. 1.000 cedes ad un ottimo prezzo

13782

**TOSCANA GROSSETO** proponiamo vendita **IMMOBILIARE SRL con STRUTTURE a REDDITO** del valore di € 1.200.000,00 - inoltre i soci sono proprietari di **AZIENDA EDILE** con oltre € 2.000.000,00 di fatturato oltre € 4.000.000,00 di SOA - attrezzature efficienti per un valore di oltre € 700.000,00 € 1.000.000,00 per lavori acquisiti in opera - ottima opportunità per reddito immobiliare ed in quanto azienda storica introdotta nelle acquisizioni di appalti in provincia e regione

13984

**ITALIA NORD OVEST**  
importante località turistico-commerciale adiacente confine zona di porto franco - storica **FARMACIA** elegantemente arredata, corredata, climatizzata - **IMMOBILE di proprietà** valuta serie proposte di vendita

13998

**EMILIA ROMAGNA**  
vendiamo prestigiosa **AZIENDA** specializzata in **AUTORIPARAZIONI di MEZZI PESANTI** con assistenza e vendita - **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di qualità incluso nella proposta - investimento adatto sia per società specializzate che per immobilariisti

31481

**ITALIA DEL NORD**  
vendiamo o ricerchiamo socio o joint-venture per **BOTTONIFICIO** storico avente clientela costituita anche da importanti brand, nazionale ed internazionale - utili importanti - eventualmente si valuta anche la vendita dell'**IMMOBILE**

31413

**NORD ITALIA - INDUSTRIA DEL VETRO**  
azienda specializzata in lavorazioni ad alto valore aggiunto rivolte a settori diversificati (automotive - elettrodomestici ecc) - caratterizzata da un avviamento storico e tecnologia all'avanguardia - esamina la cessione totale o parziale di quote e la vendita del proprio patrimonio immobiliare a reddito

31468

**TARANTO**  
con vista panoramica sul golfo e sulla Calabria vendiamo **TERRENO** in produzione esteso per circa 110.000 mq con numerosi olivi secolari - edificabilità approvata e possibile ampliamento in località turistica tranquilla ed apprezzata

13297

**GRUGLIASCO NEI PRESSI di TORINO** in posizione unica ed introvabile - si vende esclusivamente per motivi familiari - 2 aziende: **1) TRASPORTI e 2) RECUPERO RIFIUTI e SMALTIMENTO** in messa in riserva R13 - struttura su mq. 17.600 con capannoni, uffici e parcheggi - possibilità di altre costruzioni - trattative riservate

13987

**PUGLIA - PROVINCIA DI BARI - PARCO NAZIONALE della MURGIA** cedes **STRUTTURA RICETTIVA RISTORANTE SALA RICEVIMENTI** circa mq. 1.300 superficie coperta e oltre mq. 5.000 di giardini con piscina esterna, gazebo - ristrutturata completamente nel 2016 (impianto fotovoltaico e solare termico) - clientela consolidata - valuta proposte di cessione totale e/o parziale

14034

**EPOREDIESE (TO) in RINOMATA CITTADINA** a pochi minuti dalle principali vie di comunicazione si vende prestigioso complesso commerciale di nuova costruzione con **ATTIVITÀ AMBITO EDILIZIA** - attività decennale immobile di prestigio di mq. 3.500 - trattative riservate

13985

**BASILICATA PROV. POTENZA - AZIENDA AGRICOLA PRODUZIONI PRODOTTI CASEARI** imbottigliamento **OLIO EVO - ALLEVAMENTO** bestiame - superficie complessiva 85 ettari (collinare) su cui insistono unità abitative e depositi/stalle per circa mq. 2.000 - presente piscina scoperta - valuta proposte di cessione acquisizione

13219

**BASILICATA** - in pieno **PARCO DEL POLLINO** in comune a pochi km dai principali siti di interesse storico turistico - cedes **STRUTTURA TURISTICO-RICETTIVA** di oltre mq. 1.000 suddivisi in più unità indipendenti - insistente su suolo di circa 1 ettaro - **19 CAMERE (74 posti letto) + RISTORANTE** per circa 350 coperti + **AREA CAMPER (CAMPING)** di nuova costruzione

13980

**MOLISE PROVINCIA CAMPOBASSO** cedes avviata **ATTIVITÀ AGRICOLA ORTO FLORO-VIVAISTICA** diversificata anche nel settore di **ENERGIE RINNOVABILI**

13995

**PUGLIA - SALENTO** a pochi Km dalle spiagge di **PORTO CESAREO - PUNTA PROSCIUTTO e TORRE COLIMENA** - cedes **VILLA UNIFAMILIARE** di mq. 800 distribuiti su 2 livelli e oltre mq. 1.000 di aree esterne - adattabile a **STRUTTURA RICETTIVA/ATTIVITÀ RISTORATIVA** valuta proposte

13955

**MILANO CORSO LODI**  
vendiamo **IMMOBILE** su 2 piani di circa 400 mq adibito a **STUDIO MEDICO** - unità in parte affittato a reddito - **VERO AFFARE**

31482

**TOSCANA NOTA LOCALITÀ in PROVINCIA di CITTÀ A SUD DELLA REGIONE** - vendiamo **LAVANDERIA INDUSTRIALE** con fatturato attestato di oltre € 600.000 annuo in continuo incremento

14020

**POGGIO IMPERIALE (FG) ZONA INDUSTRIALE** in ottima posizione a 500 mt dallo svincolo autostradale, a 3 km dal lago di Lesina ed a pochi minuti dal Gargano vendiamo **IMMOBILE** di circa mq. 1.000 - ideale per **CENTRO COMMERCIALE/ SEDE AZIENDA/PUNTO VENDITA CATENA FRANCHISING E SHOW-ROOM** - investimento interessante in quanto a breve verrà realizzato un parco acquatico nelle vicinanze

13167

**SARDEGNA PROVINCIA di CAGLIARI AZIENDA** specializzata nella **REALIZZAZIONE di LINEE ELETTRICHE PUBBLICHE** - Cat. OG10 - Classe IV "appalti Enel" - consorziata dal 2012 e in essere contratto di appalto provinciale fino al 2020 - azienda attualmente operativa e organizzata con propria sede logistica, mezzi, operatori specializzati - ottimo investimento

14015

**RIVIERA DEL CONERO** - posizione centrale di nota località turistica caratterizzata dalla vista panoramica più incantevole delle Marche - vendiamo **RISTORANTE e ATTIVITÀ di SOMMINISTRAZIONE ADIACENTE** - turismo internazionale - proposta di esclusivo interesse

14029

Cedes **SOCIETÀ di CONSULENZA** operante su tutto il territorio nazionale nei **SETTORI della SICUREZZA** sui luoghi di lavoro, qualità, privacy etc. - ottimo fatturato annuo da enti pubblici e privati

31475

**PROVINCIA di TORINO** a pochi minuti dalle principali vie di comunicazione si vende **AZIENDA** operante nel **SETTORE TESSILE COSMESI** con produzione di nicchia del mercato - azienda storica con **IMMOBILI di PROPRIETÀ** - attrezzature e strutture a norma - fatturati dimostrabili

31465

**PROVINCIA di MILANO** vendiamo **AZIENDA** settore **IMBALLAGGI e CARTA PER ALIMENTI** con **IMMOBILE** di proprietà mq 800 + mq 180 appartamento vasta gamma di prodotti ed ottimo lavoro grazie al recente rifacimento del sito internet

13235

Prestigiosa **CITTADINA PRE-COLLINARE A NORD di TORINO** a pochi minuti dall'autostrada **TO-MI** direttamente su strada statale si vende storico negozio **TABACCHERIA EDICOLA e VALORI BOLLATI TAB. 14** avviatissimo, fatturati alti dimostrabili - trattative riservate

14031

**SICILIA - TRAPANI (TP)** fronte mare prospiciente via principale cedes splendido **RISTORANTE NORCINERIA** ristrutturato ed arredato in modo esclusivo con cucina a vista - circa 90 coperti interni e 60 esterni - ottima clientela e importante giro d'affari - valuta proposte

13965

**SICILIA - CALTANISSETTA (CL)** - splendido **LOCALE** realizzato con un **FORMAT UNICO ed ESCLUSIVO** con 200 coperti interni e oltre 300 esterni - ampio parcheggio mq. 470 coperti e circa mq. 2.000 esterni - recentemente rinnovato - completo di cucine attrezzate, forno e arredi - valuta proposte

13966

**SALENTO - SITUATA NELLA PIAZZA PIU' PRESTIGIOSA di LECCE** in posizione di grande passaggio - cedes **BAR CAFFETERIA GELATERIA** angolare 6 vetrate - 30 posti interni e 160 esterni - mq. 160 piano strada + mq. 160 interrato ad uso deposito - completamente ristrutturato nel 2016 - annesso laboratorio a vista - arredamento in stile moderno - volume d'affari medio annuo circa € 1.200.000

14027

**OSIMO (AN)** a pochi km dalla **RIVIERA DEL CONERO** cediamo **COUNTRY HOUSE** edificato in bioedilizia di ultima generazione - tre stanze + 2 appartamenti per un totale di 16 posti letto - incantevole contesto paesaggistico - terreno di mq. 3.500 con alberi da frutto, orto, parco e piscina - richiesta molto interessante

13798

**PROVINCIA di MILANO** piccola **AZIENDA** ultracinquantennale con marchio registrato e molto conosciuto nella propria nicchia di mercato - ottime potenzialità di sviluppo **IMMOBILE POLIVALENTE di PROPRIETÀ** di circa 1.000 mq ottima posizione - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione della SRL

31476

**CALABRIA - PROVINCIA di COSENZA ZONA PRE-SILA** nelle vicinanze della **ABBZIA SAMBUCINA** a km 7 dallo svincolo autostradale - cedes **AGRITURISMO** di recente ristrutturazione - 5 camere con servizi annessi, sala ristorante 65 coperti - giardino piantumato, area parcheggio, aree esterne attrezzate - completamente attrezzato - posizione panoramica

13991

**ADIACENTE COMO**  
sulla statale Varesina - vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** di circa mq. 100 + mq. 60 di sopralco e 2 box - con **ATTIVITÀ TENDAGGI BIANCHERIA** ecc - avviamento trentacinquennale vero affare commerciale/immobiliare

13970

**VENETO - AZIENDA** ultraventicinquennale di **PRODUZIONE PANE di QUALITÀ** - impostazione artigianale/industriale 50 tipi di pane di varie pezzature - bene attrezzata buona redditività cedes causa mancato ricambio generazionale

13628

Prestigiosa località turistica sul mare **PROVINCIA di IMPERIA** si vende **AZIENDA con ATTIVITÀ ITTICO SURGELATO - 2 PUNTI VENDITA** in comuni limitrofi + attività **GASTRONOMIA FRIGGITORIA con INGROSSO ITTICO** - vendesi per motivi familiari - attività trentennale - strutture interamente rinnovate e a norma - trattative riservate - fatturati dimostrabili 14000

**TOLENTINO (MC)**  
all'interno di noto centro commerciale vendiamo avviatissimo **SELF SERVICE RISTORANTE** - circa 110 posti a sedere - locale attrezzatissimo provvisto di forno pizza - possibilità di forte incremento

14030

**PAVIA zona LOMELLINA** immediate vicinanze **VIGEVANO** società cede prestigioso **RISTORANTE** 60 posti interni climatizzati - 2 sale indipendenti - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** con appartamento soprastante - ampio giardino mq. 1.000 circa - elegantemente arredato a tema - fatturato molto interessante - ottime recensioni - sicuro investimento lavorativo e immobiliare per famiglia - richiesta equa

14010

**CALABRIA - SAN NICOLA ARCELLA LOCALITÀ ARCOMAGNO (CS)** uno dei posti più suggestivi d' Italia - **RISTORANTE** sul mare con accesso diretto alla spiaggia - nuova realizzazione - 1 anno di avviamento - 100 coperti interni + 150 esterni - cucina a vista - elegantemente arredato ampia zona parcheggio - valuta proposte di cessione totale (anche per l'immobile)

14004

**PUGLIA - BARI** - in zona residenziale in forte sviluppo cedes **RISTORANTE PIZZERIA** avviato e gestito da imprenditori storici del settore - completamente ristrutturato e rinnovato con arredamenti eleganti e in linea con atmosfere calde e accoglienti oltre 200 coperti - dispone di dehors con aperture automatizzate - oltre € 1.000.000 di fatturato annuo

13981

**PUGLIA - BARI** in pieno centro - cedes attività di **RISTORAZIONE GASTRONOMIA PRODUZIONE PASTA** completo di attrezzature e macchinari - arredato in stile moderno - mq. 250 con 3 ampie vetrate - 52 coperti - avviamento decennale - ottimo investimento

14008

**NOVARA** ottima posizione fronte ospedale, **ASL** e istituti scolastici cedes storica attività ultracinquantennale di **RISTORANTE PIZZERIA + BAR CAFFETERIA** comunicante locali completamente ristrutturati - elegantemente arredati e climatizzati - sicuro investimento lavorativo per famiglia o società di catering

13997

**NOVARA POSIZIONE CENTRALE** di forte passaggio cedes splendida **TABACCHERIA LOTTOMATICA TUTTI I SERVIZI** negozio completamente nuovo - arredamento su misura - locale climatizzato e videocontrollato - canone medico - poche spese condominiali - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare

14019

**MILANO ZONA CERTOSA/SEMPIONE**  
vendiamo **B&B** in appartamento al 3° piano - 120 mq + box - ottimo reddito dimostrabile ed incrementabile

31490

**MILANO**  
prestigioso **RISTORANTE** di 40 coperti - strutturato ed arredato con gusto - **IMMOBILE di proprietà** di 100 mq adatto come investimento di pregio - esamina proposte di cessione totale

31371

**MILANO CENTRO**  
affermta e in continua espansione **SCUOLA D'INGLESE** ottima posizione commerciale - struttura molto particolare - esamina proposta di cessione

13886

Per molteplici impegni professionali - **A PAVIA** cedes **STUDIO MEDICO DENTISTICO** - adiacente parcheggio e fermata autobus - comodo alla stazione FS e ospedale avviamento ultra ventennale - riunito **KAVO** di recente acquisto - i locali di mq. 60 circa sono in affitto molto vantaggioso - possibilità di affiancamento iniziale

14025

**VARESE** vendiamo **AZIENDA E-COMMERCE** specializzata **PRODOTTI MONOUSO ALIMENTARE** - attività con ottime possibilità di espansione e trasferibile ovunque - ideale anche per giovani - investimento minimo

31478

**LOMBARDIA** - storica **AZIENDA TRASPORTI e SPEDIZIONI INTERNAZIONALI** terresti aeree e marittime - valuta proposte cessione **LICENZA IATA** - eventuale collaborazione da concordare con affittio di azienda

14017

**IMPORTANTE CITTADINA** adiacente **MILANO** posizione centralissima con metropolitana sottostante vendiamo avviato **STUDIO MEDICO** con avviamento trentennale - clientela fidelizzata - fatturato collaborazione ed affiancamento - ideale anche per neo imprenditori

31410

**PROVINCIA MILANO** - cedes per motivi strettamente personali familiari **IMPRESA di PULIZIA** circa 100 clienti fidelizzati - ottimo fatturato - richiesta adeguata comunque inferiore al suo valore

13639

**ASTI POSIZIONE UNICA CENTRALISSIMA PIAZZA DEL PALIO** cedes storico **AUTOLAVAGGIO** completamente nuovo - perfettamente equipaggiato - anche per self-service con gettoniera, locale tecnico, ufficio - impianti e tecnologie all'avanguardia - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** che si affitta con canone convenzionale - sicuro investimento garantito - ottimo reddito

14003

**VIGNOLA (MO)** posizione centrale vendiamo splendida attività di **GELATERIA** recentemente rinnovata - caratterizzata da una clientela in costante crescita - vani di ampie dimensioni adatte all'inserimento di ulteriori attività complementari (con lieve modifica strutturale) ottima soluzione per nuclei familiari - prezzo richiesto davvero irrisorio rispetto alla validità

31494

**MILANO - AZIENDA** ultra venticinquennale di **PRODUZIONE ABBIGLIAMENTO FEMMINILE "MADE in ITALY"** con atelier nel centro di Milano - disponibilità dello stilista a rimanere come creativo ed organizzatore - esamina proposte di cessione

13829

Rinomata cittadina entroterra **PROVINCIA di IMPERIA** si vende esclusivamente per motivi familiari avviato **BAR RISTORANTE PUB** 120 mq + 2 dehors uno su piazzetta e l'altro su via principale sotto i portici - affare unico - fatturati dimostrabili - si valuta cessione separata

13999

**PROVINCIA di VARESE**  
Lago Maggiore vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA** di tradizione specializzata in pesce - vero affare per famiglia - inoltre a parte eventuale **TERRENO EDIFICABILE** di circa mq. 780

31463

**TOSCANA CHIANCIANA TERME (SI)** vendiamo **RISTORANTE** tipicamente toscano - presente sui principali social - possibilità di acquisto totale oppure del solo affitto della licenza - ricavi importanti - ottima opportunità causa trasferimento

31488

**IN NOTA LOCALITÀ** della **PROVINCIA di BERGAMO** cedes grande e prestigiosa **PIZZERIA** - locale perfettamente strutturato con arredi e attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione - buoni gli incassi - ulteriormente incrementabili - garantito ottimo investimento lavorativo

31411

**MILANO** posizione centrale vendiamo **PUNTO VENDITA di INFORMATICA** di nuova concezione - immagine di prestigio fatturato in incremento - ottima opportunità per giovani

31464

**PROVINCIA di VENEZIA - MACELLERIA - SALUMI e FORMAGGI e GASTRONOMIA** - ultraventicinquennale struttura unica nel suo genere - ottima posizione commerciale - buoni incassi - prestigioso **NEGOZIO di PROPRIETÀ** esamina proposte di cessioni

13873

**PUGLIA SALENTO - MAGLIE (LE)** in zona centrale cedes **LOUNGE BAR BOUTIQUE** avviato da un anno completamente attrezzato - locale nuovo, arredato in stile moderno (materiali e arredi di pregio) - circa 50 coperti - sopralco attrezzato - angolo boutique valuta proposte

13988

**PROVINCIA di VICENZA** - grazioso **BAR PIZZERIA RISTORANTE** - struttura polivalente di 100/160 coperti - bene attrezzata - ottimo contratto d'affitto - molto conosciuta per la qualità/prezzo - cedes ad un ottimo prezzo

13687

Cedes - **CAMPANIA PROVINCIA di BENEVENTO - VALLE CAUDINA** storica attività di **BAR RICEVITORIA** con ampio spazio esterno e ottimo fatturato

13973

**TOSCANA**  
all'interno di noto borgo in **PROVINCIA di AREZZO** vendiamo **BAR PANINOTECA** con eventi - buoni incassi in crescita - ottima opportunità per trasferimento

31489

**CHIERI** cittadina del torinese si vende storica **PIZZERIA DA ASPORTO** avviatissima - fatturati dimostrabili - vendono per motivi familiari affare unico affittio modico investimento sicuro

31469

**TREVIGLIO (BG)** cedes avviato **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** - locale perfettamente strutturato con ampio spazio interno e comodo dehors estivo - ubicato nel centro storico con comodo parcheggio adiacente - si garantisce ottima opportunità lavorativa

31412

**LUCCA**  
strada alta viabilità vendiamo **CENTRO ESTETICO** di mq. 60 con 3 cabine oltre servizi e reception - aperto da 1 anno - macchinari nuovi - buona clientela - ottima opportunità causa trasferimento

13870

**TOSCANA - NOTA LOCALITÀ di MARE IN VERSILIA (LU)** su viale a mare vendiamo **ATTIVITÀ di VENDITA RIPARAZIONE e NOLEGGIO BICI** - attività storica con incassi interessanti - ottima opportunità causa trasferimento

13877

**MILANO** vendiamo **TOTALEMTE LISTINO** 7 prodotti integratori e dermocosmetici specializzati o ricerchiamo **SOCI per AZIENDA** - marchio registrato - **OFFERTA MOLTO INTERESSANTE**

30901

Vendiamo **LICENZA AMBULANTE SETTORE ABBIGLIAMENTO** con importanti mercati fissi **LUINO/INTRA (VA)** - automezzo attrezzato - vero affare per famiglia

31474

**ROMA PROVINCIA**  
importante centro vendesi ottima **ATTIVITÀ di ARTICOLI DA REGALO** possibilità di acquisto **IMMOBILE**

31418

**VICINANZE GALLARATE (VA)** vicino uscita autostradale su strada provinciale di fortissimo passaggio vendiamo **CAFFETERIA** con **POSTA PRIVATA MULTISERVIZI** con fatturato in crescita garantita assistenza

14028

**PUGLIA SALENTO TALSANO (TA)** cedes avviata attività commerciale **EMPORIO ARTICOLI per la CASA, REGALISTICA, IGIENE e OGGETTISTICA** posta in posizione centrale e ben visibile - valuta proposte di cessione

31242

DA € 700.000/1.500.000

DA € 300.000/700.000

FINO A € 300.000

AZIENDE / IMMOBILI

AZIENDE / IMMOBILI

AZIENDE / IMMOBILI